



PATZINA IMMOBILIENVERWALTUNG GmbH

Färbgasse 6 · 35510 BUTZBACH

TEL.: 06033 9738848 · FAX: 06033 9738846

info@patzina-immobilienverwaltung.de

www.patzina-immobilienverwaltung.de

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Gewerbeobjektes interessiert

Adresse/Lage:

ab dem _____ oder bereits/erst ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Name		
Vorname		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Wohnanschrift Straße Hausnummer PLZ Ort		
Telefonnummer		
Mobilnummer		
E-Mailadresse		
Berufsbezeichnung		
Gewerbeart Bezeichnung		
derzeitiger Gewerbebetrieb oder Zweigstelle Bezeichnung Anschrift		



PATZINA IMMOBILIENVERWALTUNG GmbH

Färbgasse 6 · 35510 BUTZBACH

TEL.: 06033 9738848 · FAX: 06033 9738846

info@patzina-immobilienverwaltung.de

www.patzina-immobilienverwaltung.de

Gewerbebetrieb besteht seit		
Monatlicher Umsatz		
Umsatzsteuerbefreiung Ja oder Nein		
Sonstige Einkünfte Bezeichnung Euro		
derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon		
Bezeichnung und Beschreibung des vorgesehenen Gewerbes im Mietobjekt		

	Mietinteressent/in 1		Mietinteressent/in 2	
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	Nein ()	Ja ()	Nein ()	Ja ()
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	Nein ()	Ja ()	Nein ()	Ja ()
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Falls ja, wann?)	Nein ()	Ja ()	Nein ()	Ja ()
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	Nein ()	Ja ()	Nein ()	Ja ()
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	Nein ()	Ja ()	Nein ()	Ja ()



Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Falls ja, warum? Bitte Erläuterung beifügen)	Nein () Ja ()	Nein () Ja ()
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang)	Nein () Ja ()	Nein () Ja ()

- I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.
- IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter, bzw. die Hausverwaltung diese Daten gemäß DSGVO zu vernichten.
- V. Ich/Wir fülle(n) die vorliegende Mieterselbstauskunft freiwillig aus und willigen hiermit ebenfalls in die Datenerhebung durch Patzina Immobilienverwaltung ein.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter
